

## COMMUNE DE SAINT PIERRE DE BŒUF

<b>Nombre de Conseillers</b>	<b>EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL</b>	<b>N° 04-04-2023-11</b>
En exercice : 19 Présents : 17 Votants : 19		Date de la convocation : 30 mars 2023

**Objet : Réhabilitation d'un bâtiment communal « La Diligence » - Attribution marchés de travaux**

**L'an deux mil vingt-trois, le quatre avril**

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, sous la Présidence de Mr RAULT Serge, Maire.

<b>Secrétaire de séance : Mme Véronique MOUSSY</b>
<b>Présents :</b> Mr Serge RAULT, Mr Christian CHAMPELEY, Mr Pierre-Marie CHEVAL, Mme Véronique MOUSSY, Mr Patrick HENRIOT, Mme Anne-Marie DEFAY, Mr Daniel BLANC, Mr Eric PANDREAU, Mr Alain ROUX, Mme Nadine ROCHE, Mme Sonia DOS REIS, Mr Olivier BERAUD, Mme Anne GAUTHERON, Mme Stéphanie BAJU, Mr Xavier NOVIS, Mme Lucie DUGUA, Mme Camille BONNASSIEUX
<b>Absents représentés :</b> Mme Isabelle DUMAZET donne pouvoir à Mr Christian CHAMPELEY Mme Françoise CHASSAGNE donne pouvoir à Mme Anne-Marie DEFAY
<b>Absents excusés :</b>

Vu la délibération n°08-02-2022-2 approuvant le projet de réhabilitation du bâtiment communal « La Diligence

Vu la délibération n°25-10-2022-3 autorisant le dépôt du permis de construire,

Vu la délibération N°12-07-2022-2 concernant l'attribution du marché de maîtrise d'œuvre au cabinet EAD,

Vu la délibération n°25-10-2022-4 approuvant le programme de travaux de la réhabilitation du bâtiment communal « La Diligence » pour un montant prévisionnel de 775 925 € HT.

Vu la délibération n°31-03-2023-5 approuvant la modification du programme travaux en 2 tranches pour un montant total de 897 000 €.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le lancement de marchés à procédure adaptée en date du 8 février 2023 pour la réhabilitation du bâtiment communal « la Diligence ».

Après la phase de négociation pour la majorité des lots, le rapport d'analyse du maître d'œuvre établit que les offres les mieux disantes au vu des critères techniques et financiers qui sont également les moins disantes se présentent comme suit :

<b>LOT 1 – Désamiantage, Déplombage</b>	EQUILIBRE ENVIRONNEMENT	13 500.00 € HT
<b>LOT 2 – Terrassement, VRD</b>	MOUNARD TP	33 500.00 € HT
<b>LOT 3 – Démolition, Gros oeuvre</b>	RIVORY SAS	130 660.07 € HT
<b>LOT 4 – Charpente, Couverture, Zinguerie</b>	DI-ZINGUEUR	11 088.70 € HT
<b>LOT 5 - Etanchéité</b>	UNIVERSAL ETANCHEITE	4 145.46 € HT
<b>LOT 6 - Menuiseries extérieures bois, Occultations</b>	ENTREPRISE ZANCONARO	97 488.00 € HT
<b>LOT 7 – Serrurerie, Métallerie</b>	1G2B	35 440.35 € HT

<b>LOT 8 – Plâtrerie, Faux plafonds, Peinture</b>	EURL SPOREL	65 595.47€ HT
<b>LOT 9 – Menuiseries intérieures bois</b>	MENUISERIE LUYTON/SAS SOLEYMAT CABANE	35 018.24 HT €
<b>LOT 10 – Revêtements de sols et muraux</b>	SARL CARROT / JLC CARRELAGE	24 079.18 € HT
<b>LOT 11 – Plomberie, Sanitaires, Chauffage, VMC</b>	SARL LOPEZ PLOMBERIE ELECTRICITE	70 500.00 € HT
<b>Lot 12 – Electricité, Courants Forts et faibles</b>	VOLOZAN ELECTRICITE	58 354.00 € HT
<b>Lot 13- Panneaux photovoltaïques</b>	VOLOZAN ELECTRICITE	6 916.00 € HT
<b>Lot 14 – Ascenseur</b>	LOIRE ASCENSEURS	20 670.00 € HT
<b>Lot 15 – Façades</b>	SARL KARAHAN FRERES	47 000.00 € HT

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal d'attribuer les lots de marchés de travaux aux entreprises et aux conditions exposées ci-dessus :

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

- Vu le rapport d'analyse des offres, à l'unanimité des membres, décide d'attribuer les marchés de travaux aux entreprises suivantes :

✓	<b>LOT 1</b>	EQUILIBRE ENVIRONNEMENT	13 500.00 € HT
✓	<b>LOT 2</b>	MOUNARD TP	33 500.00 € HT
✓	<b>LOT 3</b>	RIVORY SAS	130 660.07 € HT
✓	<b>LOT 4</b>	DI-ZINGUEUR	11 088.70 € HT
✓	<b>LOT 5</b>	UNIVERSAL ETANCHEITE	4 145.46 € HT
✓	<b>LOT 6</b>	ENTREPRISE ZANCANARO	97 488.00 € HT
✓	<b>LOT 7</b>	1G2B	35 440.35 € HT
✓	<b>LOT 8</b>	EURL SPOREL	65 595.47 € HT
✓	<b>LOT 9</b>	MENUISERIE LUYTON/SAS SOLEYMAT CABANE	35 018.24 € HT
✓	<b>LOT 10</b>	SARL CARROT – JLC CARRELAGE	24 079.18 € HT
✓	<b>LOT 11</b>	SARL LOPEZ PLOMBERIE ELECTRICITE	70 500.00 € HT
✓	<b>LOT 12</b>	VOLOZAN ELECTRICITE	58 354.00 € HT

✓	<b>LOT 13</b>	VOLOZAN ELECTRICITE	6 916.00 € HT
✓	<b>LOT 14</b>	LOIRE ASCENSEURS	20 670.00 € HT
✓	<b>LOT 15</b>	SARL KARAHAN FRERES	47 000.00 € HT

- Autorise la signature des marchés de travaux par le monsieur le Maire,
- Mandate Monsieur le Maire pour prendre toute décision et signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération,

Pour copie certifiée conforme  
A Saint Pierre de Bœuf,  
Le 4 avril 2023

Le Maire,  
Serge RAULT

Secrétaire de séance  
MOUSSY Véronique

